

Contacts

frimoup – le groupement des maîtres d’ouvrage d’utilité publique
du canton de Fribourg

Président

Jean-Pierre Gauch
078 908 25 25
info@frimoup.ch

Secrétariat

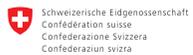
p.a. Laurent Thévoz
Rue de la Lenda 15
1700 Fribourg
079 387 81 40
info@frimoup.ch

www.frimoup.ch

avec le soutien de

frimoup.ch

frimoup – votre partenaire pour du logement d’utilité publique



Département fédéral de l'économie,
de la formation et de la recherche DEFR
Office fédéral du logement OFL



ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG
WWW.FRLCH



frimoup, c'est quoi?

C'est un groupement de constructeurs et de détenteurs de logements d'utilité publique fondé le 5 novembre 2019 à Fribourg par une dizaine de coopératives d'habitation et de fondations de la région.

Rien qu'avec ses membres fondateurs, l'association représente d'ores et déjà plus de 2'200 logements. Etant ouverte à toute coopérative d'habitation dans le canton de Fribourg, l'association a un beau potentiel de développement.

Les membres de frimoup sont des coopératives d'habitation et des fondations qui détiennent, achètent et construisent des logements à loyers abordables pour la classe moyenne.

Favorisant la protection de l'environnement et privilégiant le bien commun, les membres de frimoup innovent dans le vivre ensemble et l'habitat participatif. Ils construisent et détiennent des immeubles de location de qualité, dont ils louent les logements à prix coûtant, hors de toute spéculation immobilière.

Ces loyers, dits modérés ou abordables, sont ainsi en moyenne 15-25% meilleur marché que les logements de rendement sur le marché immobilier libre. On les appelle les logements d'utilité publique*. Et ceux qui les construisent sont des maîtres d'ouvrage d'utilité publique (MOUP).

* Est réputée d'utilité publique toute activité à but non lucratif qui sert à couvrir les besoins en logements à loyer ou à prix modérés (Loi fédérale encourageant le logement à loyer ou à prix modérés LOG, art. 4, al. 3).

Les buts de frimoup

frimoup entend dynamiser la construction de logements à loyers abordables dans le canton et promouvoir le développement d'un habitat urbain participatif.

Ses membres fondateurs ont donc créé une plateforme d'échanges et de services, pour améliorer les conditions cadres et promouvoir des opportunités pour que les MOUP actives dans le canton puissent y réaliser leurs projets et développer des liens entre eux.

Le groupement veut promouvoir l'habitat d'utilité publique dans le canton de Fribourg et cherche à regrouper les MOUP dans le but:

- d'être un partenaire privilégié des collectivités publiques du canton;
- de représenter ses membres dans les projets de développement d'habitat et d'urbanisme du canton;
- de soutenir la création et le développement de nouveaux MOUP;
- de faire connaître et promouvoir les MOUP auprès des acteurs immobiliers, des collectivités et de la population;
- d'être le relais des associations romandes et suisses, avec lesquelles l'association travaille en complémentarité.

frimoup – votre partenaire pour du logement d'utilité publique